

晋江市经济适用住房和廉租住房工作领导小组办公室文件

晋经济房办〔2024〕12号

晋江市经济适用住房和廉租住房工作领导小组办公室关于实施2024年4月份 低收入家庭未配租轮候对象 租赁补贴资金发放的通知

各有关镇人民政府、街道办事处：

为推动公租房保障方式由实物保障为主向实物配租与租赁补贴并举过渡，根据《晋江市人民政府关于印发晋江市廉租住房保障办法的通知》（晋政文〔2010〕230号）、《晋江市住房和城乡建设局 晋江市财政局关于印发晋江市公共租赁住房货币化保障工作实施意见的通知》（晋建综〔2018〕523号）、《关于进一步加强保障性安居工程建设与管理工作的七条措施的贯彻意见》（泉建住〔2021〕13号）规定，我市辖区内符合公共租

赁住房保障条件且轮候2年（含）以上未获得实物配租的家庭，可申请享受公共租赁住房货币化保障（其中认定为廉租住房保障的家庭不受轮候2年（含）以上的限制），低收入家庭未配租轮候对象可先行发放租赁补贴，待房源筹集到位后转实物配租。现对符合低收入家庭未配租轮候的对象发放2024年4月份租赁补贴，具体通知如下：

1.截止至2024年4月30号，我市共有低收入家庭未配租轮候对象43户110人。本次核发上述人员2024年4月份租赁补贴资金10562元（详见附件1、2）。

2.请各镇（街道）收到本通知后，认真核对低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴资金收款账号信息汇总表（详见附件3）中的各项信息。若表内信息发生变化，请于5月29日前重新填写低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴资金收款账号信息表（详见附件4），并加盖单位公章报送至市住房保障中心邮箱（2652961597@qq.com），以便及时核拨。未报送的，视为收款账号不变。

3.相关镇（街道）应高度重视，指派专人负责，确保专款专用，于5月31日前及时将租赁补贴款发放至低收入家庭未配租轮候对象专用银行账号，并将相关票据加盖单位公章报送市住房保障中心存档备案。

4.相关镇（街道）在发放本次补贴时，应严格把关，若发现低收入家庭未配租轮候对象情况发生变化，应暂缓发放补贴，

并将变化情况及时向我办报告。

- 附件：1.晋江市低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴金额汇总表
- 2.各镇、街道低收入家庭未配租轮候对象 2024 年 4 月份租赁补贴金额情况汇总表
- 3.晋江市低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴资金收款账号信息汇总表
- 4.晋江市低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴资金收款账号信息表

晋江市经济适用住房和廉租住房
工作领导小组办公室

2024 年 5 月 27 日

（联系人：洪剑锋

联系电话：85622181）

附件1

晋江市低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴金额汇总表

序号	镇、街道	户数	人数	发放补贴金额(元)	备注
1	青阳街道	9	16	1518	
2	梅岭街道	7	26	2208	
3	西园街道	3	9	1080	
4	罗山街道	1	4	360	
5	新塘街道	2	4	420	
6	陈埭镇	11	30	3458	
7	池店镇	1	2	210	
8	磁灶镇	2	5	368	
9	内坑镇	2	4	280	
10	东石镇	3	5	300	
11	龙湖镇	2	5	360	
小计		43	110	10562	
合计				10562	

附件2

青阳街道低收入家庭未配租轮候对象2024年4月份补贴金额情况汇总表

序号	所在镇、街道	户口所在社区	申请人	保障人口(人)	补贴面积标准(m ²)	月住房补贴标准(元/m ²)	月住房补贴金额(元)	备注
1	青阳街道	陈村社区	柯端花	1	20	6	120	
2	青阳街道	下行社区	李燕云	1	20	6	120	
3	青阳街道	下行社区	张志阳	3	48	6	288	
4	青阳街道	锦青社区	庄加彬	2	35	6	210	
5	青阳街道	青华社区	张小萍	1	20	6	120	
6	青阳街道	莲叫社区	王丽霞	1	20	6	120	
7	青阳街道	锦青社区	陈昭容	2	35	6	210	
8	青阳街道	陈村社区	林艺阳	3	35	6	210	
9	青阳街道	青新社区	陈兰花	2	20	6	120	
小计				16			1518	
补贴金额合计				青阳街道2024年4月份低收入家庭未配租轮候对象租赁住房补贴总额为1518元。				

青阳街道低收入家庭未配租轮候对象租赁住房补贴金额总计：共9户16人，4月发放住房补贴金额计1518元。

附件2

梅岭街道低收入家庭未配租轮候对象2024年4月份补贴金额情况汇总表

序号	所在镇、街道	户口所在社区	申请人	保障人口(人)	补贴面积标准(m ²)	月住房补贴标准(元/m ²)	月住房补贴金额(元)	备注
1	梅岭街道	碧山社区	李肇西	2	20	6	120	
2	梅岭街道	双沟社区	洪建民	6	80	6	480	
3	梅岭街道	赤西社区	庄丽芳	3	48	6	288	
4	梅岭街道	赤西社区	张金坦	4	60	6	360	
5	梅岭街道	沟头社区	王明珠	6	80	6	480	
6	梅岭街道	梅青社区	庄美玲	1	20	6	120	
7	梅岭街道	双沟社区	柯锦聪	4	60	6	360	
小计				26			2208	
补贴金额合计				梅岭街道2024年4月份低收入家庭未配租轮候对象租赁住房补贴总额为2208元。				

梅岭街道低收入家庭未配租轮候对象租赁住房补贴金额总计：共7户26人，4月发放住房补贴金额计2208元。

附件2

西园街道低收入家庭未配租轮候对象2024年4月份补贴金额情况汇总表

序号	所在镇、街道	户口所在社区	申请人	保障人口(人)	补贴面积(m ²)	月住房补贴标准(元/m ²)	月住房补贴金额(元)	备注
1	西园街道	赖厝社区	赖怀德	4	60	10	600	
2	西园街道	车厝社区	张桑治	4	60	6	360	
3	西园街道	官前社区	柯美英	1	20	6	120	
小计				9			1080	
补贴金额合计		西园街道2024年4月份低收入家庭未配租轮候对象租赁住房补贴总额为1080元。						

西园街道低收入家庭未配租轮候对象租赁住房补贴金额总计：共3户9人，4月发放住房补贴金额计1080元。

附件2

罗山街道低收入家庭未配租轮候对象2024年4月份补贴金额情况汇总表

序号	所在镇、街道	户口所在社区	申请人	保障人口(人)	补贴面积标准(m ²)	月住房补贴标准(元/m ²)	月住房补贴金额(元)	备注
1	罗山街道	下甫社区	王阿如	4	60	6	360	
小计				4			360	
补贴金额合计				罗山街道2024年4月份低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴总额为360元。				

罗山街道低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴金额总计：共1户4人，4月发放住房补贴金额计360元。

附件2

新塘街道低收入家庭未配租轮候对象2024年4月份补贴金额情况汇总表

序号	所在镇、街道	户口所在社区	申请人	保障人口(人)	补贴面积标准(m ²)	月住房补贴标准(元/m ²)	月住房补贴金额(元)	备注	
1	新塘街道	湖格社区	杨萍萍	2	35	6	210		
2	新塘街道	塘市社区	林美限	2	35	6	210		
小计				4			420		
补贴金额合计		新塘街道2024年4月份低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴总额为420元。							

新塘街道低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴金额总计：共2户4人，4月发放住房补贴金额计420元。

附件2

陈埭镇低收入家庭未配租轮候对象2024年4月份补贴金额情况汇总表

序号	所在镇、街道	户口所在社区	申请人	保障人口(人)	补贴面积标准(m ²)	月住房补贴标准(元/m ²)	月住房补贴金额(元)	备注	
1	陈埭镇	横坂村	李如意	3	48	6	288		
2	陈埭镇	花厅口村	吴家宝	3	48	10	480		
3	陈埭镇	湖中村	张镇渠	4	60	6	360		
4	陈埭镇	溪边村	丁妹妹	2	35	6	210		
5	陈埭镇	江头村	庄金治	4	60	6	360		
6	陈埭镇	大乡村	陈玲玲	2	35	6	210		
7	陈埭镇	四境社区	彭来金	1	20	6	120		
8	陈埭镇	横坂村	林瑞环	1	20	6	120		
9	陈埭镇	花厅口村	林相治	4	60	10	600		
10	陈埭镇	南下美村	杨丽玉	2	35	10	350		
11	陈埭镇	南下美村	丁丽丝	4	60	6	360		
小计				30			3458		
补贴金额合计		陈埭镇2024年4月份低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴总额为3458元。							

陈埭镇低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴金额总计：共11户30人，4月发放住房补贴金额计3458元。

附件2

池店镇低收入家庭未配租轮候对象2024年4月份补贴金额情况汇总表

序号	所在镇、街道	户口所在社区	申请人	保障人口(人)	补贴面积标准(m ²)	月住房补贴标准(元/m ²)	月住房补贴金额(元)	备注	
1	池店镇	浩潭村	李晓玲	2	35	6	210		
		小计		2			210		
补贴金额合计		池店镇2024年4月份低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴总额为210元。							

池店镇低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴金额总计：共1户2人，4月发放住房补贴金额计210元。

附件2

磁灶镇低收入家庭未配租轮候对象2024年4月份补贴金额情况汇总表

序号	所在镇、街道	户口所在社区	申请人	保障人口(人)	补贴面积标准(m ²)	月住房补贴标准(元/m ²)	月住房补贴金额(元)	备注
1	磁灶镇	洋尾村	谢进发	2	20	4	80	
2	磁灶镇	新安村	叶培英	3	48	6	288	
小计								
补贴金额合计								
磁灶镇2024年4月份低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴总额为368元。								

磁灶镇低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴金额总计：共2户5人，4月发放住房补贴金额计368元。

附件2

内坑镇低收入家庭未配租轮候对象2024年4月份补贴金额情况汇总表

序号	所在镇、街道	户口所在社区	申请人	保障人口(人)	补贴面积(m ²)	月住房补贴标准(元/m ²)	月住房补贴金额(元)	备注
1	内坑镇	吕厝村	吴丽芳	2	35	4	140	
2	内坑镇	土垵村	张双娇	2	35	4	140	
小计				4			280	
补贴金额合计				内坑镇2024年4月份低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴总额为280元。				

内坑镇低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴金额总计：共2户4人，4月发放住房补贴金额计280元。

附件2

东石镇低收入家庭未配租轮候对象2024年4月份补贴金额情况汇总表

序号	所在镇、街道	户口所在社区	申请人	保障人口(人)	补贴面积标准(m ²)	月住房补贴标准(元/m ²)	月住房补贴金额(元)	备注
1	东石镇	萧下村	卢美金	1	20	4	80	
2	东石镇	清透村	张美秀	2	35	4	140	
3	东石镇	郭岑村	杨巧云	2	20	4	80	
小计				5			300	
补贴金额合计				东石镇2024年4月份低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴总额为300元。				

东石镇低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴金额总计：共3户5人，4月发放住房补贴金额计300元。

附件2

龙湖镇低收入家庭未配租轮候对象2024年4月份补贴金额情况汇总表

序号	所在镇、街道	户口所在社区	申请人	保障人口(人)	补贴面积标准(m ²)	月住房补贴标准(元/m ²)	月住房补贴金额(元)	备注	
1	龙湖镇	新街村	许金珠	1	20	6	120		
2	龙湖镇	龙玉村	许凉凉	4	60	4	240		
小计				5			360		
补贴金额合计		龙湖镇2024年4月份低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴总额为360元。							

龙湖镇低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴金额总计：共2户5人，4月发放住房补贴金额计360元。

晋江市低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴资金收款账号信息汇总表

日期：2024年4月30日

序号	镇、街道	发放补贴金额(元)	收款账号	账户名	开户行	备注
1	青阳街道	1518	13530101040008554	晋江市人民政府青阳街道办事处	晋江市农行营业部	
2	梅岭街道	2208	0000003301875012	晋江市人民政府梅岭街道办事处	泉州银行青阳支行	
3	西园街道	1080	9070415050010000000121	晋江市人民政府西园街道办事处	晋江农村商业银行西园支行	
4	罗山街道	360	13530701040002190	晋江市人民政府罗山街道办事处	农行罗山支行	
5	新塘街道	420	9070416050010900004433	晋江市人民政府新塘街道办事处	晋江农村商业银行新塘支行	
6	陈埭镇	3458	424758365057	晋江市陈埭镇人民政府	中国银行晋江陈埭支行	
7	池店镇	210	1408027229017456789	池店镇人民政府	中国工商银行股份有限公司晋江池店支行	
8	磁灶镇	368	35001656239050000846	晋江市磁灶镇人民政府	晋江磁灶建设银行	
9	内坑镇	280	13530801040000721	晋江市内坑镇人民政府	内坑农行	
10	东石镇	300	35050165624409999999	晋江市东石镇人民政府	中国建设银行股份有限公司晋江东石支行	
11	龙湖镇	360	531201040000749	晋江市龙湖镇人民政府	龙湖农行	
	合计				10562	

附件4

晋江市低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴资金收款账号信息表

单位(盖章):

日期: 年 月 日

序号	镇、街道	收款账号	账户名	开户行	备注
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					

