

晋江市经济适用住房和廉租住房工作领导小组办公室文件

晋经济房办〔2024〕11号

晋江市经济适用住房和廉租住房工作领导小组办公室关于实施2024年3月份 低收入家庭未配租轮候对象 租赁补贴资金发放的通知

各有关镇人民政府、街道办事处：

为推动公租房保障方式由实物保障为主向实物配租与租赁补贴并举过渡，根据《晋江市人民政府关于印发晋江市廉租住房保障办法的通知》（晋政文〔2010〕230号）、《晋江市住房和城乡建设局 晋江市财政局关于印发晋江市公共租赁住房货币化保障工作实施意见的通知》（晋建综〔2018〕523号）、《关于进一步加强保障性安居工程建设与管理工作的七条措施的贯彻意见》（泉建住〔2021〕13号）规定，我市辖区内符合公共租

赁住房保障条件且轮候2年（含）以上未获得实物配租的家庭，可申请享受公共租赁住房货币化保障（其中认定为廉租住房保障的家庭不受轮候2年（含）以上的限制），低收入家庭未配租轮候对象可先行发放租赁补贴，待房源筹集到位后转实物配租。现对符合低收入家庭未配租轮候的对象发放2024年3月份租赁补贴，具体通知如下：

1.截止至2024年3月31号，我市共有低收入家庭未配租轮候对象37户97人。本次核发上述人员2024年3月份租赁补贴资金8308元（详见附件1、2）。

2.请各镇（街道）收到本通知后，认真核对低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴资金收款账号信息汇总表（详见附件3）中的各项信息。若表内信息发生变化，请于4月29日前重新填写低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴资金收款账号信息表（详见附件4），并加盖单位公章报送至市住房保障中心邮箱（2652961597@qq.com），以便及时核拨。未报送的，视为收款账号不变。

3.相关镇（街道）应高度重视，指派专人负责，确保专款专用，于5月9日前及时将租赁补贴款发放至低收入家庭未配租轮候对象专用银行账号，并将相关票据加盖单位公章报送市住房保障中心存档备案。

4.相关镇（街道）在发放本次补贴时，应严格把关，若发现低收入家庭未配租轮候对象情况发生变化，应暂缓发放补贴，

并将变化情况及时向我办报告。

- 附件: 1.全市低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴金额汇总表
2.各镇、街道低收入家庭未配租轮候对象 2024 年 3 月份租赁补贴金额情况汇总表
3.低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴资金收款账号信息汇总表
4.低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴资金收款账号信息表

晋江市经济适用住房和廉租住房
工作领导小组办公室



2024 年 4 月 25 日

(联系人: 洪剑锋

联系电话: 85622181)

附件1

低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴金额汇总表

序号	镇、街道	户数	人数	发放补贴金额(元)	备注
1	青阳街道	7	11	1188	
2	梅岭街道	6	22	1848	
3	西园街道	1	4	600	
4	罗山街道	1	4	360	
5	陈埭镇	6	18	1908	
6	磁灶镇	1	2	80	
7	内坑镇	1	2	140	
8	东石镇	1	1	80	
9	龙湖镇	1	1	120	
10	金井镇	12	32	1984	
	小计	37	97	8308	
	合计			8308	

青阳街道低收入家庭未配租轮候对象2024年3月份补贴金额情况汇总表

序号	所在镇、街道	户口所在社区	申请人	保障人口(人)	补贴面积标准(m ²)	月住房补贴标准(元/m ²)	月住房补贴金额(元)	备注	
1	青阳街道	陈村社区	柯端花	1	20	6	120		
2	青阳街道	下行社区	李燕云	1	20	6	120		
3	青阳街道	下行社区	张志阳	3	48	6	288		
4	青阳街道	锦青社区	庄加彬	2	35	6	210		
5	青阳街道	清华社区	张小萍	1	20	6	120		
6	青阳街道	莲屿社区	王丽霞	1	20	6	120		
7	青阳街道	锦青社区	陈招容	2	35	6	210		
		小计		11			1188		
补贴金额合计		青阳街道2024年3月份低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴总额为1188元。							

青阳街道低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴金额总计：共7户11人，3月发放住房补贴金额计1188元。

梅岭街道低收入家庭未配租轮候对象2024年3月份补贴金额情况汇总表

序号	所在镇、街道	户口所在社区	申请人	保障人口(人)	补贴面积(m ²)	月住房补贴标准(元/m ²)	月住房补贴金额(元)	备注
1	梅岭街道	碧山社区	李肇西	2	20	6	120	
2	梅岭街道	双沟社区	洪建民	6	80	6	480	
3	梅岭街道	赤西社区	庄丽芳	3	48	6	288	
4	梅岭街道	赤西社区	张金坦	4	60	6	360	
5	梅岭街道	沟头社区	王明珠	6	80	6	480	
6	梅岭街道	梅青社区	庄美玲	1	20	6	120	
小计				22			1848	
补贴金额合计		梅岭街道2024年3月份低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴总额为1848元。						

梅岭街道低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴金额总计：共6户22人，3月发放住房补贴金额计1848元。

西园街道低收入家庭未配租轮候对象2024年3月份补贴金额情况汇总表

序号	所在镇、街道	户口所在社区	申请人	保障人口(人)	补贴面积标准(m ²)	月住房补贴标准(元/m ²)	月住房补贴金额(元)	备注	
1	西园街道	赖晋社区	赖怀德	4	60	10	600		
		小计		4			600		
补贴金额合计		西园街道2024年3月份低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴总额为600元。							

西园街道低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴金额总计：共1户4人，3月发放住房补贴金额计600元。

罗山街道低收入家庭未配租轮候对象2024年3月份补贴金额情况汇总表

序号	所在镇、街道	户口所在社区	申请人	保障人口(人)	补贴面积(m ²)	月住房补贴标准(元/m ²)	月住房补贴金额(元)	备注
1	罗山街道	下埔社区	王阿如	4	60	6	360	
小计				4			360	
补贴金额合计				罗山街道2024年3月份低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴总额为360元。				

罗山街道低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴金额总计：共1户4人，3月发放住房补贴金额计360元。

陈康镇低收入家庭未配租轮候对象2024年3月份补贴金额情况汇总表

序号	所在镇、街道	户口所在社区	申请人	保障人口(人)	补贴面积(m ²)	月住房补贴标准(元/m ²)	月住房补贴金额(元)	备注
1	陈康镇	横坂村	李如意	3	48	6	288	
2	陈康镇	花厅口村	吴家宝	3	48	10	480	
3	陈康镇	湖中村	张镇渠	4	60	6	360	
4	陈康镇	溪边村	丁妹妹	2	35	6	210	
5	陈康镇	江头村	庄金治	4	60	6	360	
6	陈康镇	大乡村	陈玲玲	2	35	6	210	
小计				18			1908	
补贴金额合计		陈康镇2024年3月份低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴总额为1908元。						

陈康镇低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴金额总计：共6户18人，3月发放住房补贴金额计1908元。

磁灶镇低收入家庭未配租轮候对象2024年3月份补贴金额情况汇总表

序号	所在镇、街道	户口所在社区	申请人	保障人口(人)	补贴面积标准(m ²)	月住房补贴标准(元/m ²)	月住房补贴金额(元)	备注	
1	磁灶镇	洋尾村	谢进发	2	20	4	80		
		小计		2			80		
补贴金额合计		磁灶镇2024年3月份低收入家庭未配租轮候对象租赁住房补贴总额为80元。							

磁灶镇低收入家庭未配租轮候对象租赁住房补贴总计：共1户2人，3月发放住房补贴金额计80元。

内坑镇低收入家庭未配租轮候对象2024年3月份补贴金额情况汇总表

序号	所在镇、街道	户口所在社区	申请人	保障人口(人)	补贴面积标准(m ²)	月住房补贴标准(元/m ²)	月住房补贴金额(元)	备注	
1	内坑镇	吕厝村	吴丽芳	2	35	4	140		
		小计		2			140		
补贴金额合计		内坑镇2024年3月份低收入家庭未配租轮候对象租赁住房补贴总额为140元。							

内坑镇低收入家庭未配租轮候对象租赁住房补贴金额总计：共1户2人，3月发放住房补贴金额计140元。

东石镇低收入家庭未配租轮候对象2024年3月份补贴金额情况汇总表

序号	所在镇、街道	户口所在社区	申请人	保障人口(人)	补贴面积(m ²)	月住房补贴标准(元/m ²)	月住房补贴金额(元)	备注	
1	东石镇	肃下村	卢美金	1	20	4	80		
		小计		1			80		
补贴金额合计		东石镇2024年3月份低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴总额为80元。							

东石镇低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴金额总计：共1户1人，3月发放住房补贴金额计80元。

龙湖镇低收入家庭未配租轮候对象2024年3月份补贴金额情况汇总表

序号	所在镇、街道	户口所在社区	申请人	保障人口(人)	补贴面积(m ²)	月住房补贴标准(元/m ²)	月住房补贴金额(元)	备注	
1	龙湖镇	新街村	许金珠	1	20	6	120		
		小计		1			120		
补贴金额合计		龙湖镇2024年3月份低收入家庭未配租轮候对象租赁住房补贴总额为120元。							

龙湖镇低收入家庭未配租轮候对象租赁住房补贴金额总计：共1户1人，3月发放住房补贴金额计120元。

金井镇低收入家庭未配租轮候对象2024年3月份补贴金额情况汇总表

序号	所在镇、街道	户口所在社区	申请人	保障人口(人)	补贴面积标准(m ²)	月住房补贴标准(元/m ²)	月住房补贴金额(元)	备注	
1	金井镇	岩峰村	蔡宗志	2	35	4	140		
2	金井镇	新市村	蔡淑锦	3	48	4	192		
3	金井镇	/	豆套平	3	35	4	140		
4	金井镇	湖厝村	周少彬	5	70	4	280		
5	金井镇	溜江村	王小良	3	48	4	192		
6	金井镇	溜江村	陈谋芳	1	20	4	80		
7	金井镇	石埭村	许自雄	4	60	4	240		
8	金井镇	埔宅村	杨月双	1	20	4	80		
9	金井镇	石埭村	蔡清江	4	60	4	240		
10	金井镇	石埭村	林明宇	4	60	4	240		
11	金井镇	坑口村	林桂英	1	20	4	80		
12	金井镇	金井村	蔡丰收	1	20	4	80		
小计				32			1984		
补贴金额合计		金井镇2024年3月份低收入家庭未配租轮候对象租赁住房补贴总额为1984元。							

金井镇低收入家庭未配租轮候对象租赁住房补贴金额总计：共12户32人，3月发放住房补贴金额计1984元。

低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴资金收款账号信息汇总表

日期：2024年3月31日

序号	镇、街道	发放补贴金额(元)	收款账号	账户名	开户行	备注
1	青阳街道	1188	13530101040008554	晋江市人民政府青阳街道办事处	晋江市农行营业部	
2	梅岭街道	1848	0000003301875012	晋江市人民政府梅岭街道办事处	泉州银行青阳支行	
3	西园街道	600	9070415050010000000121	晋江市人民政府西园街道办事处	晋江农村商业银行西园支行	
4	罗山街道	360	13530701040002190	晋江市人民政府罗山街道办事处	农行罗山支行	
5	陈埭镇	1908	424758365057	晋江市陈埭镇人民政府	中国银行晋江陈埭支行	
6	磁灶镇	80	35001656239050000846	晋江市磁灶镇人民政府	晋江磁灶建设银行	
7	内坑镇	140	13530801040000721	晋江市内坑镇人民政府	内坑农行	
8	东石镇	80	35050165624409999999	晋江市东石镇人民政府	中国建设银行股份有限公司晋江东石支行	
9	龙湖镇	120	531201040000749	晋江市龙湖镇人民政府	龙湖农行	
10	金井镇	1984	410480469825	晋江市金井镇人民政府	中行金井支行	
合计						8308

附件4

低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴资金收款账号信息表

单位（盖章）：

日期： 年 月 日

序号	镇、街道	收款账号	账户名	开户行	备注
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					

