# 招标公告

招标编号：平诚晋招201901108

**1.招标条件**

本招标项目屿头社区旧居委会公厕、旧南清寺公厕、山头宫前公厕、下厝公厕、新居委会圆盘公厕改造项目已批准建设，建设单位为晋江市西园街道屿头社区居民委员会，建设资金来源 自筹 ，招标人为晋江市西园街道屿头社区居民委员会，委托的招标代理单位为 福建平诚工程造价咨询有限公司 。本项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

**2.项目概况和招标范围**

2.1工程建设地点：晋江市西园街道屿头社区；

2.2工程建设规模：总造价约86万，总建筑面积约235.06㎡,其中,居委会公厕28.1㎡、旧南清寺公厕40.81㎡、山头宫前公厕32.9㎡、下厝公厕33.2㎡、新居委会圆盘公厕100.06㎡；具体详见招标人提供的图纸及工程量清单；

2.3招标范围和内容：

（1）工程类别：房屋建筑工程；

（2）招标类型：施工总承包；

（3）招标范围和内容：本招标项目系屿头社区旧居委会公厕、旧南清寺公厕、山头宫前公厕、下厝公厕、新居委会圆盘公厕改造项目施工招标，总造价约86万，总建筑面积约235.06㎡,其中，居委会公厕28.1㎡、旧南清寺公厕40.81㎡、山头宫前公厕32.9㎡、下厝公厕33.2㎡、新居委会圆盘公厕100.06㎡；主要建设内容包括但不限于：拆除工程、土建工程、装修装饰工程、水电安装工程、室外配套及其他附属工程等，具体详见招标人提供的图纸及工程量清单；

2.4招标控制价（即最高投标限价，下同）：人民币865387元。

2.5工期要求：总工期为180日历天；其中各关键节点的工期要求为无；

2.6标段划分： 一个标段 ；

2.7质量要求：符合《工程施工质量验收规范》并达到 合格 标准。

**3投标人资格要求及审查办法**

3.1本招标项目要求投标人须具备有效的不低于 **叁** 级**建筑工程施工总承包资质**和《施工企业安全生产许可证》。

3.2投标人拟担任本招标项目的项目负责人（即项目经理，下同）须具备有效的不低于**贰**级 **建筑工程** 专业注册建造师执业资格，并具备有效的安全生产考核合格证书（B证）。

3.3本招标项目 不接受 联合体投标。

3.4本招标项目 不应用 福建省建筑施工企业信用综合评价分值。

3.5投标人“类似工程业绩”要求：不要求 ；

3.6各投标人均可就本招标项目上述标段中的　一 个标段投标，但最多允许中标　一 个标段。

3.7其他资格要求：具体要求详见招标文件。

3.8本招标项目采用 资格后审 方式对投标人的资格进行审查。

**4招标文件的获取**

4.1. 本招标项目 不 采用电子招投标。

4.2.凡有意参加投标者请于2019年12月17日08时30分至2019年12月22日18时00分通过随行易交易公共资源交易平台网站（https：//www.enjoy5191.com）搜索本项目名称进行在线报名，招标资料每套售价300元，上传单位介绍信、身份证（均须加盖公章）且支付平台使用费；招标资料在平台上自行获取。过期不售，售后不退。若报名过程对平台操作有任何疑问，请联系福建随行软件有限公司，联系电话：400-870-5191。

4.2施工图纸按需购买，售后不退。购买图纸预约电话：0595-85762800 / 18859596367。

**5.评标办法**

本招标项目采用的评标办法：简易评标法。

**6.投标保证金的提交**

投标保证金 **壹万柒仟** 元人民币（下同），以现金形式在开标会现场缴纳**（投标人自备信封密封后加盖单位公章）**，未中标投标人的投标保证金在开标结束后当场退还。

**7.投标文件的递交**

7.1.投标文件递交的截止时间（投标截止时间）：2020年01月02日15时00分，提交地点：**晋江市人民政府西园街道办事处（后座）四楼会议室**；开标会现场，投标人的法定代表人或其委托代理人随带本人身份证原件（若为委托代理人还应随带授权委托书原件）应准时到场核验登记，未能准时参加开标会议或不能完整出具以上证件的，视为自动弃权，放弃参加投标。

7.2.逾期送达的或未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

7.3.未报名的投标单位，其投标文件不予接收。

**8.发布公告的媒介**

本次招标公告同时在中国晋江网（http://www.jinjiang.gov.cn/xxgk/ggzypz/gcztb/）、晋江市人民政府西园街道办事处公开栏、晋江市西园街道屿头社区居民委员会政务公开栏上发布。

**9.联系方式**

招标人：晋江市西园街道屿头社区居民委员会；

地址：晋江市西园街道屿头社区第五区168号；

联系人： 小张 。

电话：0595-85654490；

邮编：362200；

招标代理机构： 福建平诚工程造价咨询有限公司 ；

法定代表人或项目负责人： （签字或盖章）；

地址： 晋江市梅岭路421号益昌大厦16层 ，邮编： 362200 ；

联系人： 小曹 。

电话：0595-85762800/18859596367；

日期：2019年12月17日