## 招标公告

晋江市罗山街道梧桐幼儿园教学楼及配套设施装修改造工程施工监理 招标公告

招标编号：汇高晋招【2022】010号

**1.招标条件**

本招标项目晋江市罗山街道梧桐幼儿园教学楼及配套设施装修改造工程已批准建设，项目业主为晋江市人民政府罗山街道办事处，建设资金来自 财政拨款及自筹 ，招标人为 晋江市人民政府罗山街道办事处 ，委托的招标代理单位为 泉州汇高工程造价咨询有限公司 。本项目已具备招标条件，现对该项目的监理进行公开招标。

**2.项目概况与招标范围**

2.1工程建设地点：晋江市罗山街道梧桐幼儿园。

2.2工程建设规模：本招标项目系晋江市罗山街道梧桐幼儿园教学楼及配套设施装修改造工程施工监理招标，总造价为384.2548万元，本项目建设内容主要为晋江市罗山街道梧桐幼儿园教学楼的一层至三室内装修、水电工程及主体加固工程等，具体详见招标人提供的设计文件及工程量清单。

2.3招标范围和内容：本招标项目系晋江市罗山街道梧桐幼儿园教学楼及配套设施装修改造工程施工监理招标，总造价为384.2548万元，本项目建设内容主要为晋江市罗山街道梧桐幼儿园教学楼的一层至三室内装修、水电工程及主体加固工程等，具体详见招标人提供的设计文件及工程量清单。

2.4项目预算造价为：3842548元。

2.5监理服务费：本项目监理服务费按8.0万元包干计取，该监理费中已包括了为实施和完成本项目全部监理咨询工作所需的全部费用。

2.6 监理服务期：计划施工工期为 150 日历天，监理服务期包括施工阶段监理服务期和保修阶段服务期。

2.7质量要求：符合《工程施工质量验收规范》并达到 合格 标准。

**3.投标人资格要求及资格审查办法**

3.1具备合格有效的《营业执照》，并具有独立法人资格。

3.2本招标项目要求投标人须具备建设行政主管部门核发的合法有效的工程监理综合资质或不低于 **丙** 级 **房屋建筑工程** 监理资质。

3.3拟派总监理工程师须具备建设行政主管部门核发的合格有效的中华人民共和国注册监理工程师注册执业证书，注册专业要求为 **房屋建筑工程** 。拟派总监理工程师必须为独立投标人或联合体牵头人的本企业在岗人员，以注册监理工程师注册执业证书上的注册单位为准。

3.4本招标项目 不接受 联合体投标。

3.5其他资格要求： 具体要求详见招标文件 。

3.6本招标项目采用 资格后审 方式对投标人的资格进行审查。

**4.招标文件的获取**

4.1本项目 采用 电子招投标；

4.2凡有意参加投标者，请于2022年 12 月 05 日08时00分00秒至2022年 12 月 09 日 18 时 00 分00秒前，通过随行易交易电子招标投标交易平台（https://www.enjoy5191.com）采取匿名方式报名并下载电子招标文件等相关资料，招标资料每套售价**300**元，招标人不另行出售纸质招标文件。过期不售，售后不退。本招标项目电子招标文件使用随行软件打开。对平台操作有任何疑问，请联系福建随行软件有限公司，联系电话:400-870-5191。

**5.评标办法**

本招标项目采用的评标办法： 简易评标法 。

**6.投标保证金的提交：**

6.1.现金形式投标保证金提交的时间：于投标截止时间前提交。

6.2.投标保证金提交的金额：投标保证金 1600.00 元人民币（下同）。

6.3.投标保证金提交的方式：①从投标人企业基本账户以电汇或银行转账的形式汇达投标保证金指定账户；或②电子保险保函应在投标截止时间之前通过随行易交易电子招标投标交易平台在线申请。否则视为未按规定提交投标保证金，投标人缴纳的保函 手续费应当从投标人企业基本账户以电汇或银行转账的形式转出到商业银行、保险公司、工程担保公司等保函开立人公司账户，并在电汇或银行转账单上注明招 标项目编号。电汇或银行转账单以及保函开立人出具的加盖单位公章的到账证明扫描件，作为投标文件的组成部分，否则资格审查不合格**。**

6.4.未被确定为中标人的投标保证金将在中标结果公示期结束后的10个工作日内无息退还，中标人与招标人签订合同且提交履约担保（招标文件中规定中标人需提交履约担保的）后的5个工作日内，将投标保证金无息退还中标人。

**7.投标文件的递交**

7.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）：2022年 12 月 15 日15时00分00秒，投标人应在截止时间前通过 随行易交易电子招标投标交易平台（https://www.enjoy5191.com） 在线递交电子投标文件。

7.2逾期递交或未递交电子投标文件的，招标人不予受理。

7.3本工程采用网上无纸化招投标，投标人须于交标截止时间前使用“随行”软件在线递交投标文件，投标人可对已投递的电子投标文件撤回、编辑再投递。投标人必须严格按照随行易交易电子招标投标交易平台（https://www.enjoy5191.com）的操作规程编制电子投标文件并对做好的电子投标书进行固化加密和上传，交易系统以投标截止时间前最后一份投递成功的电子投标文件信息为准。

7.4签到、解密：

投标文件递交指定网址后，投标人务必要进入项目开标大厅，运用“投标文件固化”所使用的CA数字证书完成投标文件的签到、解密，投标文件解密可与签到同时进行。

投标人应在开始解密时间（开标时间）起 30 分钟内使用CA数字证书在电子交易平台进行投标文件的解密操作。（平台操作如有疑问请咨询福建随行软件有限公司，联系电话：400-870-5191。）逾期递交或未递交到指定网址的投标文件的，招标人不予受理，因投标人的原因未能正常签到、解密的投标文件将无法进入评审程序，按无效投标处理。

**8.发布公告的媒介**

本次招标公告在晋江市人民政府网http://www.jinjiang.gov.cn/xxgk/ggzypz/gcztb/、晋江市人民政府罗山街道办事处政务公开栏、随行易交易公共资源交易平台（https://www.enjoy5191.com）上发布。

**9.联系方式**

招标人：晋江市人民政府罗山街道办事处；

地址：晋江市人民政府罗山街道，邮编：362200 ；

电话： 18965698283 ；

联系人： 柯先生 。

招标代理机构：泉州汇高工程造价咨询有限公司；

地址：晋江市迎宾路12-2号二楼；

电话：13515053331；

联系人：小张。

**10.监督部门**

监督部门：晋江市人民政府罗山街道纪工委

地点：晋江市人民政府罗山街道

电话：0595-88155759