

附件

2023年度1月重点项目进展情况汇总表

| 序号  | 项目名称              | 申报类别 | 建设内容及规模                                                                         | 建设年限      | 总投资(万元) | 2023年工作目标 |                                                  | 1月完成投资 | 工程形象进度   | 存在主要问题 | 业主单位          | 主管单位 |
|-----|-------------------|------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|-----------|--------------------------------------------------|--------|----------|--------|---------------|------|
|     |                   |      |                                                                                 |           |         | 计划投资      | 形象进度目标                                           |        |          |        |               |      |
| 170 | 科创实验小学灵源校区        | 在建   | 用地44.41亩，总建筑面积2.4万平方米，建设教学楼、科技楼、宿舍综合楼及室外工程，办学规模45班、学生2160人                      | 2023-2025 | 15000   | 9000      | 第一季度开工；第二、三季度一期教学楼建设；第四季度宿舍楼建设                   | 800    | 项目手续报批中。 |        | 灵源街道办事处       | 灵源街道 |
| 171 | 紫华中学改扩建项目         | 在建   | 用地129.68亩，总建筑面积7万平方米，建设教学楼、实验楼、综合楼、运动场及配套，办学规模60班、学生3000人                       | 2022-2025 | 30000   | 9000      | 第一季度开工；第二、三季度教学楼、综合实验楼建设；第四季度宿舍楼建设               | 800    | 项目手续报批中。 |        | 紫华中学          | 灵源街道 |
| 172 | 灵源文旅开发项目          | 在建   | 打造灵源山4A级景区，保护利用灵水古村落，开发灵溪谷项目，建设配套基础设施，开展环境整治和景观提升；9栋古厝招商运营，逐步引入民俗体验、特色餐饮等新兴服务业态 | 2022-2026 | 8000    | 2000      | 第一、二季度古村落修葺；第三、四季度景区环境提升                         | 200    | 项目规划设计中。 |        | 灵源街道办事处       | 灵源街道 |
| 173 | 灵源山景区木栈道配套项目      | 在建   | 灵源山景区木栈道、入口公园停车场、游客中心、旅游公厕等配套设施建设                                               | 2023-2025 | 5000    | 1000      | 第一、二季度木栈道建设；第三季度停车场建设；第四季度旅游公厕建设                 | 100    | 项目规划设计中。 |        | 晋江市灵源文旅发展有限公司 | 灵源街道 |
| 174 | 梧枰溪灵源段景观提升项目      | 预备   | 梧枰溪灵源段1.96公里河道的公园式景观改造和微景观建设，包括慢行系统、生态护坡等                                       | 2023-2025 | 3000    | 100       | 第一、二、三季度规划设计；第四季度开工                              | 10     | 项目规划设计中。 |        | 灵源街道办事处       | 灵源街道 |
| 175 | 曾林社区文体活动中心        | 预备   | 用地20亩，总建筑面积1.5万平方米，建设社区文体活动中心                                                   | 2023-2025 | 5000    | 3000      | 第一、二季度规划和土地报批；第三季度开工；第四季度主体施工                    | 300    | 工规手续办理。  |        | 灵源街道曾林社区居委会   | 灵源街道 |
| 176 | 林口社区文体活动中心        | 预备   | 用地11亩，总建筑面积1万平方米，建设社区文体活动中心                                                     | 2023-2025 | 3000    | 400       | 第一、二季度农转用办理；第三、四季度方案设计                           | 30     | 项目手续报批中。 |        | 灵源街道林口社区居委会   | 灵源街道 |
| 177 | 灵源街道教育提升项目        | 预备   | 包含灵水中学、英塘幼儿园、林口幼儿园改扩建                                                           | 2023-2025 | 5000    | 1000      | 第一季度灵水中学宿舍楼方案设计；第二季度灵水中学工规手续办理；第三、四季度灵水中学施工许可证办理 | 100    | 项目规划设计中。 |        | 灵源街道教育办       | 灵源街道 |
| 178 | 灵源街道社区卫生服务中心改扩建项目 | 预备   | 总建筑面积5476平方米，建设门诊楼及至原医疗综合楼的连廊                                                   | 2023-2025 | 5000    | 1000      | 第一、二季度项目策划；第三季度项目报批；第四季度专项债申请                    | 100    | 项目规划设计中。 |        | 灵源街道社区卫生服务中心  | 灵源街道 |

|     |                 |    |                                                       |           |       |       |                                    |     |          |  |                 |      |
|-----|-----------------|----|-------------------------------------------------------|-----------|-------|-------|------------------------------------|-----|----------|--|-----------------|------|
| 179 | 泉安南路（灵源段）一期改造项目 | 预备 | 对泉安南路两侧进行整治和景观提升                                      | 2023-2025 | 10000 | 600   | 第一、二季度方案设计；第三、四季度用地报批              | 5   | 项目规划设计中。 |  | 灵源街道办事处         | 灵源街道 |
| 180 | 鸿安总部项目          | 预备 | 用地15亩，总建筑面积1.5万平方米，建设办公楼、宿舍楼、研发中心、产品展示中心              | 2023-2025 | 10000 | 1000  | 第一、二季度规划设计及初步方案确定；第三、四季度手续报批       | 100 | 项目手续报批中。 |  | 鸿安（福建）机械有限公司    | 灵源街道 |
| 181 | 力利玩具仓储项目        | 预备 | 用地8亩，总建筑面积1万平方米，建设仓库及配套设施                             | 2023-2025 | 5000  | 200   | 第一、二季度规划设计；第三、四季度手续报批              | 20  | 项目规划设计中。 |  | 福建力利实业有限公司      | 灵源街道 |
| 182 | 林口夜市改造项目        | 预备 | 改造升级林口夜市，打造休闲商业街，承接科创新区商业载体                           | 2023-2025 | 5000  | 120   | 第一、二季度规划设计；第三、四季度土地手续报批            | 10  | 项目规划设计中。 |  | 灵源街道林口社区居委会     | 灵源街道 |
| 183 | 灵源企业运营中心        | 预备 | 用地63亩（一期38亩，二期25亩），总建筑面积3.8万平方米，建设灵源商会大厦、企业总部大楼       | 2022-2024 | 35000 | 10000 | 第一、二季度土地证办理、报建；第三季度进场施工；第四季度桩基建设   | 850 | 项目规划设计中。 |  | 众腾投资发展有限公司      | 灵源街道 |
| 184 | 天时达商务酒店         | 预备 | 用地3亩，总建筑面积1.28万平方米，建设商务酒店                             | 2023-2025 | 5000  | 100   | 第一、二季度规划设计；第三、四季度手续报批              | 8   | 项目规划设计中。 |  | 松迅达中科电子（深圳）有限公司 | 灵源街道 |
| 185 | 万顺物流仓储服务中心      | 预备 | 用地20亩，总建筑面积3万平方米，建设货物仓储服务中心                           | 2023-2025 | 10000 | 1500  | 第一、二季度规划设计；第三、四季度手续报批              | 120 | 成片手续报批中。 |  | 泉州万顺物流有限公司      | 灵源街道 |
| 186 | 大山后公寓楼项目        | 预备 | 用地20亩，总建筑面积6.7万平方米，建设公寓及配套设施                          | 2023-2025 | 10000 | 5000  | 第一季度确定合作细节；第二季度办理批建相关手续；第三、四季度开工建设 | 400 | 项目规划设计中。 |  | 灵源街道大山后社区居委会    | 灵源街道 |
| 187 | 灵源灵动学府          | 预备 | 用地22.3亩，总建筑面积5.2万平方米，建设商品房及配套设施                       | 2023-2025 | 10000 | 3000  | 第一、二季度规划设计；第三、四季度项目报批              | 250 | 项目规划设计中。 |  | 灵源文旅发展有限公司      | 灵源街道 |
| 188 | 灵源山水豪庭          | 预备 | 用地42.26亩，总建筑面积10万平方米，建设商品房及配套设施                       | 2023-2025 | 20000 | 6000  | 第一、二季度规划设计；第三、四季度项目报批              | 500 | 项目规划设计中。 |  | 灵源文旅发展有限公司      | 灵源街道 |
| 189 | 晋宝（福建）工业产业园     | 预备 | 用地35.7亩，总建筑面积2.4万平方米，建设标准厂房、办公生活用房                    | 2023-2025 | 10000 | 5000  | 第一、二季度土地手续报批；第三、四季度方案设计            | 400 | 项目手续报批中。 |  | 晋宝（福建）投资有限公司    | 灵源街道 |
| 190 | 聚宝翠机械加工基地       | 预备 | 用地18.5亩，总建筑面积3万平方米，建设厂房、办公楼、宿舍楼，建设金属结构制作，机械零件、零部件加工基地 | 2022-2024 | 10000 | 1000  | 第一、二季度规划设计；第三、四季度土地手续报批            | 100 | 成片手续报批中。 |  | 晋江市聚宝翠金属工贸有限公司  | 灵源街道 |

|     |                    |    |                                                              |           |       |       |                                        |     |          |  |                |      |
|-----|--------------------|----|--------------------------------------------------------------|-----------|-------|-------|----------------------------------------|-----|----------|--|----------------|------|
| 191 | 俊通年产5000片装配式钢结构套项目 | 预备 | 用地11亩，总建筑面积5000平方米，建设厂房、综合用房、宿舍楼，引进卷板机、振动锤等设备，年产5000片装配式钢结构套 | 2023-2025 | 10000 | 1000  | 第一季度办理工规；第二季度办理施工许可证；第三季度方案设计；第四季度开工建设 | 100 | 工规手续办理。  |  | 福建省俊通建设工程有限公司  | 灵源街道 |
| 192 | 灵源街道新型材料产业园        | 预备 | 用地60亩，打造医疗、环保等新型材料生产基地，第一期引进百丝达无纺布新型材料项目落地产业园                | 2023-2025 | 20000 | 300   | 第一、二季度土地手续报批；第三、四季度方案设计                | 25  | 项目手续报批中。 |  | 灵源街道创业服务有限公司   | 灵源街道 |
| 193 | 万鑫鞋材制造基地           | 预备 | 用地20.5亩，总建筑面积3万平方米，建设厂房、办公楼、宿舍楼，建设高端纺织部，鞋材制造基地，年产鞋材无纺布500吨   | 2023-2025 | 10000 | 1000  | 第一、二季度规划设计；第三、四季度土地手续报批                | 80  | 成片手续报批中。 |  | 泉州万鑫新材料有限公司    | 灵源街道 |
| 194 | 协立制盖加工制造基地         | 预备 | 用地8亩，总建筑面积1.1万平方米，建设厂房、办公楼、宿舍楼，建设五金瓶盖制造、小五金加工制造基地，年产瓶盖2.5亿个  | 2023-2025 | 10000 | 4000  | 第一、二季度规划设计；第三、四季度土地手续报批                | 350 | 成片手续报批中。 |  | 晋江市协立制盖有限公司    | 灵源街道 |
| 195 | 展棋新材料研发基地          | 预备 | 用地17亩，总建筑面积3万平方米，建设厂房、办公楼、宿舍楼，高端服装制造及新材料研发基地，年产无纺布1000吨      | 2023-2025 | 10000 | 1200  | 第一、二季度规划设计；第三、四季度土地手续报批                | 100 | 成片手续报批中。 |  | 泉州市展棋新材料科技有限公司 | 灵源街道 |
| 196 | 大山后标准厂房项目          | 预备 | 用地60亩，总建筑面积10万平方米，建设标准厂房                                     | 2023-2025 | 20000 | 10000 | 第一季度确定合作细节；第二季度办理批建相关手续；第三、四季度开工建设     | 800 | 项目规划设计中。 |  | 灵源街道大山后社区居委会   | 灵源街道 |
| 197 | 小布林标准厂房项目          | 预备 | 用地60亩，总建筑面积11万平方米，建设标准厂房                                     | 2023-2025 | 20000 | 5000  | 第一、二季度确定合作细节；第三、四季度办理批建相关手续            | 400 | 项目规划设计中。 |  | 灵源街道小布林社区居委会   | 灵源街道 |
| 198 | 小浯塘旧厂房片区提升项目       | 预备 | 整合小浯塘旧厂房、闲置土地400亩，整体规划办证，统筹产业链整合，淘汰落后产能，提升亩产效率               | 2023-2025 | 20000 | 5000  | 第一、二季度旧厂房摸排；第三季度办理工规手续；第四季度方案设计        | 400 | 项目规划设计中。 |  | 灵源街道小浯塘社区居委会   | 灵源街道 |